

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002815 от 24.10.2024

Комплексная жилищная застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Четвёртая очередь строительства: 1-ый этап - Жилой дом №23, 2-й этап- Жилой дом №24; 3-й этап - Жилой дом №25; 4-й этап - Жилой дом №26; 5-й этап - Жилой дом №27.

Дата первичного размещения: 26.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Санино 1
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "САНИНО 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108804
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: поселение Кокошкино
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стожарова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д9
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ132Н
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 967-13-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://samolet.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://samoletgroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Медведев
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Санино 1
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 470517778441

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Самолет Девелопмент"; "Группа компаний Самолет"; "Группа Самолет"; Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034883
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216051
	2.1.3	Дата регистрации: 26.03.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Самолет Две Столицы"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,1613 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков

	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,72 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Алхимово"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731000154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746392899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СР-Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731319243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027240182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027054059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027243320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027057458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024186378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053015740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731002497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746498136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Заречье"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723844961
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746612201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пригород Лесное"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751521578
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Милвертин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718612524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759646943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дружба-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бухта Лэнд"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет Энерго
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027000157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Проект

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731005530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746643094
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Прогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731317983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет Две Столицы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847293096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕГАСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5015009037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075015001819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИСТРОЙ-МО

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731324388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746755131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет ЛО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810337213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847042385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729564128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761010525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СР-СТРОЙ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731365240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746461969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМТ-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027281502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027023410
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725585825
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758588853
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛСТРОЙ-МО

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003128079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027010002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мега-Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135003003090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет Северо-Запад
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет-Коровово

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376877
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стожарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011290-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стожарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011290-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэростатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011290-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэростатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011290-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэростатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №5

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011290-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стожарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011474-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокешкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокешкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стажарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011474-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Кокошкино
	4.1.4	Вид населенного пункта: дп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кокошкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэростатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011474-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: дп</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №9</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011474-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: дп</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №10</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011474-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 6</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №11</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011854-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: дп</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №12</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011854-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №13</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011854-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: дп</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 5</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №14</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011854-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №15</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.11.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011717-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

<p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Кокоскино</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кокоскино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Аэрогатная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №16</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.11.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-18-011717-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОДРУЖЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 9709015275</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 76/01 ДЕ</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 08.08.2019</p>
<p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275614</p>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 4027/01 АИ
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12.08.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 649 548,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 589 197,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 108 242,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Четвёртая очередь строительства: 1-ый этап-Жилой дом №23, 2-й этап-Жилой дом №24; 3-й этап-Жилой дом №25;-й этап-Жилой дом №26; 5-й этап-Жилой дом №27
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Кокошкино
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 23

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 791,22 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Кокошкино
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 24
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 051,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Кокошкино
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 25
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 197,88 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Кокошкино
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 26
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 988,44 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Кокошкино
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 27
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8 538,74 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 249,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 236,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 485,58 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 607,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 163,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 770,65 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 003,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 317,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 320,64 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 980,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 291,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 271,57 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 378,65 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 132,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 510,98 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-094957-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новое Внуково"; Новое Внуково; Жилой Комплекс "Новое Внуково"; Жилой квартал "Новое Внуково"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731365240
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-18-020638-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.05.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0170408:5291
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 409,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены три площадки: первая – на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л, вторая – на 2 контейнера объемом 1100л, 3 сетчатых контейнера объемом 900л и 1 крупногабаритный контейнер, третья-на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л. Площадки расположены на нормативном удалении от фасадов домов и площадок, покрытие твердое с уклоном для отведения сточных вод, предусмотрено ограждение
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка многолетних цветников, кустарников, живых изгородей и деревьев, покрытие предусмотрено из рулонного и посевного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машиноместа для МГН удалены на расстояние не более 250 м в соответствии с СТУ; уклоны по покрытиям на пути движения предусмотрены не более 5%-продольные и не более 2%-поперечные; через каждые 100 – 150 м предусмотрены места отдыха, доступные для МГН; перед входами в здание установлены тактильные наземные указатели; и т.д.(в соответствии с СП 59.13330.2020)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ 23436-2 от 03.02.2021г.ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно концепции
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.67 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12001ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 671 011,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10195ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 727 460,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23/03-2224/03-2225/03-2226/03-22927/03-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/11-2209/11-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 382
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 195
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 195
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	52.57	3	32.39	3.00
2	Квартира-студия	2	1	26.57	2	12.70	3.00
3	Квартира-студия	2	1	26.57	1	12.70	3.00
4	Квартира	2	1	38.93	2	25.43	3.00
5	Квартира	2	1	60.28	3	37.94	3.00

6	Квартира	2	1	38.92	2	25.43	3.00
7	Квартира	2	1	35.28	2	19.73	3.00
8	Квартира	2	1	51.90	2	27.10	3.00
9	Квартира-студия	2	1	22.28	1	12.32	3.00
10	Квартира	2	1	34.62	2	19.73	3.00
11	Квартира	2	1	53.88	2	26.22	3.00
12	Квартира	2	1	78.55	3	41.36	3.00
13	Квартира	3	1	51.91	3	32.39	3.00
14	Квартира-студия	3	1	25.91	1	12.70	3.00
15	Квартира-студия	3	1	25.91	1	12.70	3.00
16	Квартира	3	1	38.27	2	25.43	3.00
17	Квартира	3	1	59.62	3	37.94	3.00
18	Квартира	3	1	38.26	2	25.43	3.00
19	Квартира	3	1	34.62	2	19.73	3.00
20	Квартира	3	1	51.24	2	27.10	3.00
21	Квартира-студия	3	1	22.28	1	12.32	3.00
22	Квартира	3	1	34.62	2	19.73	3.00
23	Квартира	3	1	53.88	2	26.22	3.00
24	Квартира	3	1	78.55	3	41.36	3.00
25	Квартира	4	1	52.57	3	32.39	3.00
26	Квартира-студия	4	1	26.57	1	12.70	3.00
27	Квартира-студия	4	1	26.57	1	12.70	3.00
28	Квартира	4	1	38.93	2	25.43	3.00
29	Квартира	4	1	60.28	3	37.94	3.00
30	Квартира	4	1	38.92	2	25.43	3.00
31	Квартира	4	1	35.28	2	19.73	3.00
32	Квартира	4	1	51.90	2	27.10	3.00
33	Квартира-студия	4	1	22.28	1	12.32	3.00
34	Квартира	4	1	34.62	2	19.73	3.00
35	Квартира	4	1	53.88	2	26.22	3.00
36	Квартира	4	1	78.55	3	41.36	3.00
37	Квартира	5	1	51.91	3	32.39	3.00
38	Квартира-студия	5	1	25.91	1	12.70	3.00
39	Квартира-студия	5	1	25.91	1	12.70	3.00
40	Квартира	5	1	38.27	2	25.43	3.00
41	Квартира	5	1	59.62	3	37.94	3.00
42	Квартира	5	1	38.26	2	25.43	3.00
43	Квартира	5	1	34.62	2	19.73	3.00
44	Квартира	5	1	51.24	2	27.10	3.00

45	Квартира-студия	5	1	22.28	1	12.32	3.00
46	Квартира	5	1	34.62	2	19.73	3.00
47	Квартира	5	1	53.88	2	26.22	3.00
48	Квартира	5	1	78.55	3	41.36	3.00
49	Квартира	6	1	52.57	3	32.39	3.00
50	Квартира-студия	6	1	26.57	1	12.70	3.00
51	Квартира-студия	6	1	26.57	1	12.70	3.00
52	Квартира	6	1	38.93	2	25.43	3.00
53	Квартира	6	1	60.28	3	37.94	3.00
54	Квартира	6	1	38.92	2	25.43	3.00
55	Квартира	6	1	35.28	2	19.73	3.00
56	Квартира	6	1	51.90	2	27.10	3.00
57	Квартира-студия	6	1	22.28	1	12.32	3.00
58	Квартира	6	1	34.62	2	19.73	3.00
59	Квартира	6	1	53.88	2	26.22	3.00
60	Квартира	6	1	78.55	3	41.36	3.00
61	Квартира	7	1	51.91	3	32.39	3.00
62	Квартира-студия	7	1	25.91	1	12.70	3.00
63	Квартира-студия	7	1	25.91	1	12.70	3.00
64	Квартира	7	1	38.27	2	25.43	3.00
65	Квартира	7	1	59.62	3	37.94	3.00
66	Квартира	7	1	38.26	2	25.43	3.00
67	Квартира	7	1	34.62	2	19.73	3.00
68	Квартира	7	1	51.24	2	27.10	3.00
69	Квартира-студия	7	1	22.28	1	12.32	3.00
70	Квартира	7	1	34.62	2	19.73	3.00
71	Квартира	7	1	53.88	2	26.22	3.00
72	Квартира	7	1	78.55	3	41.36	3.00
73	Квартира	8	1	52.57	3	32.39	3.00
74	Квартира-студия	8	1	26.57	1	12.70	3.00
75	Квартира-студия	8	1	26.57	1	12.70	3.00
76	Квартира	8	1	38.93	2	25.43	3.00
77	Квартира	8	1	60.28	3	37.94	3.00
78	Квартира	8	1	38.92	2	25.43	3.00
79	Квартира	8	1	35.28	2	19.73	3.00
80	Квартира	8	1	51.90	2	27.10	3.00
81	Квартира-студия	8	1	22.28	1	12.32	3.00
82	Квартира	8	1	34.62	2	19.73	3.00

83	Квартира	8	1	53.88	2	26.22	3.00
84	Квартира	8	1	78.55	3	41.36	3.00
85	Квартира	9	1	51.91	3	32.39	3.15
86	Квартира-студия	9	1	25.91	1	12.70	3.15
87	Квартира-студия	9	1	25.91	1	12.70	3.15
88	Квартира	9	1	38.27	2	25.43	3.15
89	Квартира	9	1	59.62	3	37.94	3.15
90	Квартира	9	1	38.26	2	25.43	3.15
91	Квартира	9	1	34.62	2	19.73	3.15
92	Квартира	9	1	51.24	2	27.10	3.15
93	Квартира-студия	9	1	22.28	1	12.32	3.15
94	Квартира	9	1	34.62	2	19.73	3.15
95	Квартира	9	1	53.88	2	26.22	3.15
96	Квартира	9	1	78.55	3	41.36	3.15
97	Квартира	2	2	78.49	3	41.33	3.00
98	Квартира	2	2	35.29	2	19.73	3.00
99	Квартира	2	2	36.38	1	10.79	3.00
100	Квартира-студия	2	2	22.28	1	12.32	3.00
101	Квартира	2	2	57.41	2	28.68	3.00
102	Квартира	3	2	78.49	3	41.33	3.00
103	Квартира	3	2	34.63	2	19.73	3.00
104	Квартира	3	2	37.04	1	10.79	3.00
105	Квартира-студия	3	2	22.28	1	12.32	3.00
106	Квартира	3	2	57.41	2	28.68	3.00
107	Квартира	4	2	78.49	3	41.33	3.00
108	Квартира	4	2	35.29	2	19.73	3.00
109	Квартира	4	2	36.38	1	10.79	3.00
110	Квартира-студия	4	2	22.28	1	12.32	3.00
111	Квартира	4	2	57.41	2	28.68	3.00
112	Квартира	5	2	78.49	3	41.33	3.00
113	Квартира	5	2	34.63	2	19.73	3.00
114	Квартира	5	2	37.04	1	10.79	3.00
115	Квартира-студия	5	2	22.28	1	12.32	3.00
116	Квартира	5	2	57.41	2	28.68	3.00
117	Квартира	6	2	78.49	3	41.33	3.00
118	Квартира	6	2	35.29	2	19.73	3.00
119	Квартира	6	2	36.38	1	10.79	3.00
120	Квартира-студия	6	2	22.28	1	12.32	3.00
121	Квартира	6	2	57.41	2	28.68	3.00

122	Квартира	7	2	78.49	3	41.33	3.00
123	Квартира	7	2	34.63	2	19.73	3.00
124	Квартира	7	2	37.04	1	10.79	3.00
125	Квартира-студия	7	2	22.28	1	12.32	3.00
126	Квартира	7	2	57.41	2	28.68	3.00
127	Квартира	8	2	78.49	3	41.33	3.00
128	Квартира	8	2	35.29	2	19.73	3.00
129	Квартира	8	2	36.38	1	10.79	3.00
130	Квартира-студия	8	2	22.28	1	12.32	3.00
131	Квартира	8	2	57.41	2	28.68	3.00
132	Квартира	9	2	78.49	3	41.33	3.15
133	Квартира	9	2	34.63	2	19.73	3.15
134	Квартира	9	2	37.04	1	10.79	3.15
135	Квартира-студия	9	2	22.28	1	12.32	3.15
136	Квартира	9	2	57.41	2	28.68	3.15
137	Квартира	2	3	36.46	2	25.43	3.00
138	Квартира	2	3	37.53	2	25.43	3.00
139	Квартира	2	3	48.81	2	30.60	3.00
140	Квартира	2	3	31.96	2	20.45	3.00
141	Квартира-студия	2	3	25.91	1	12.70	3.00
142	Квартира	2	3	37.04	1	10.79	3.00
143	Квартира-студия	2	3	22.28	1	12.32	3.00
144	Квартира	2	3	33.52	2	20.45	3.00
145	Квартира	2	3	40.79	2	28.15	3.00
146	Квартира	2	3	40.79	2	28.15	3.00
147	Квартира	2	3	32.87	2	20.45	3.00
148	Квартира	3	3	36.46	2	25.43	3.00
149	Квартира	3	3	37.53	2	25.43	3.00
150	Квартира	3	3	48.15	2	30.60	3.00
151	Квартира	3	3	32.62	2	20.45	3.00
152	Квартира-студия	3	3	25.91	1	12.70	3.00
153	Квартира	3	3	36.38	1	10.79	3.00
154	Квартира-студия	3	3	22.28	1	12.32	3.00
155	Квартира	3	3	32.86	2	20.45	3.00
156	Квартира	3	3	41.45	2	28.15	3.00
157	Квартира	3	3	40.79	2	28.15	3.00
158	Квартира	3	3	32.87	2	20.45	3.00
159	Квартира	4	3	36.46	2	25.43	3.00
160	Квартира	4	3	37.53	2	25.43	3.00
161	Квартира	4	3	48.81	2	30.60	3.00

162	Квартира	4	3	31.96	2	20.45	3.00
163	Квартира-студия	4	3	25.91	1	12.70	3.00
164	Квартира	4	3	37.04	1	10.79	3.00
165	Квартира-студия	4	3	22.28	1	12.32	3.00
166	Квартира	4	3	33.52	2	20.45	3.00
167	Квартира	4	3	40.79	2	28.15	3.00
168	Квартира	4	3	40.79	2	28.15	3.00
169	Квартира	4	3	32.87	2	20.45	3.00
170	Квартира	5	3	36.46	2	25.43	3.00
171	Квартира	5	3	37.53	2	25.43	3.00
172	Квартира	5	3	48.15	2	30.60	3.00
173	Квартира	5	3	32.62	2	20.45	3.00
174	Квартира-студия	5	3	25.91	1	12.70	3.00
175	Квартира	5	3	36.38	1	10.79	3.00
176	Квартира-студия	5	3	22.28	1	12.32	3.00
177	Квартира	5	3	32.86	2	20.45	3.00
178	Квартира	5	3	41.45	2	28.15	3.00
179	Квартира	5	3	40.79	2	28.15	3.00
180	Квартира	5	3	32.87	2	20.45	3.00
181	Квартира	6	3	36.46	2	25.43	3.00
182	Квартира	6	3	37.53	2	25.43	3.00
183	Квартира	6	3	48.81	2	30.60	3.00
184	Квартира	6	3	31.96	2	20.45	3.00
185	Квартира-студия	6	3	25.91	1	12.70	3.00
186	Квартира	6	3	37.04	1	10.79	3.00
187	Квартира-студия	6	3	22.28	1	12.32	3.00
188	Квартира	6	3	33.52	2	20.45	3.00
189	Квартира	6	3	40.79	2	28.15	3.00
190	Квартира	6	3	40.79	2	28.15	3.00
191	Квартира	6	3	32.87	2	20.45	3.00
192	Квартира	7	3	36.46	2	25.43	3.00
193	Квартира	7	3	37.53	2	25.43	3.00
194	Квартира	7	3	48.15	2	30.60	3.00
195	Квартира	7	3	32.62	2	20.45	3.00
196	Квартира-студия	7	3	25.91	1	12.70	3.00
197	Квартира	7	3	36.38	1	10.79	3.00
198	Квартира-студия	7	3	22.28	1	12.32	3.00
199	Квартира	7	3	32.86	2	20.45	3.00
200	Квартира	7	3	41.45	2	28.15	3.00

201	Квартира	7	3	40.79	2	28.15	3.00
202	Квартира	7	3	32.87	2	20.45	3.00
203	Квартира	8	3	36.46	2	25.43	3.00
204	Квартира	8	3	37.53	2	25.43	3.00
205	Квартира	8	3	48.81	2	30.60	3.00
206	Квартира	8	3	31.96	2	20.45	3.00
207	Квартира-студия	8	3	25.91	1	12.70	3.00
208	Квартира	8	3	37.04	1	10.79	3.00
209	Квартира-студия	8	3	22.28	1	12.32	3.00
210	Квартира	8	3	33.52	2	20.45	3.00
211	Квартира	8	3	40.79	2	28.15	3.00
212	Квартира	8	3	40.79	2	28.15	3.00
213	Квартира	8	3	32.87	2	20.45	3.00
214	Квартира	9	3	36.46	2	25.43	3.15
215	Квартира	9	3	37.53	2	25.43	3.15
216	Квартира	9	3	48.15	2	30.60	3.15
217	Квартира	9	3	32.62	2	20.45	3.15
218	Квартира-студия	9	3	25.91	1	12.70	3.15
219	Квартира	9	3	36.38	1	10.79	3.15
220	Квартира-студия	9	3	22.28	1	12.32	3.15
221	Квартира	9	3	32.86	2	20.45	3.15
222	Квартира	9	3	41.45	2	28.15	3.15
223	Квартира	9	3	40.79	2	28.15	3.15
224	Квартира	9	3	32.87	2	20.45	3.15
225	Квартира	2	4	78.51	3	41.33	3.00
226	Квартира	2	4	54.53	2	26.22	3.00
227	Квартира	2	4	35.29	2	19.73	3.00
228	Квартира-студия	2	4	22.94	1	12.32	3.00
229	Квартира	2	4	52.57	2	27.77	3.00
230	Квартира	2	4	33.40	1	9.66	3.00
231	Квартира	2	4	60.30	3	37.96	3.00
232	Квартира	2	4	52.58	3	32.40	3.00
233	Квартира	2	4	52.57	3	32.39	3.00
234	Квартира	3	4	78.51	3	41.33	3.00
235	Квартира	3	4	53.87	2	26.22	3.00
236	Квартира	3	4	34.63	2	19.73	3.00
237	Квартира-студия	3	4	22.28	1	12.32	3.00
238	Квартира	3	4	51.91	2	27.77	3.00
239	Квартира	3	4	32.74	1	9.66	3.00
240	Квартира	3	4	59.64	3	37.96	3.00
241	Квартира	3	4	51.92	3	32.40	3.00

242	Квартира	3	4	51.91	3	32.39	3.00
243	Квартира	4	4	78.51	3	41.33	3.00
244	Квартира	4	4	54.53	2	26.22	3.00
245	Квартира	4	4	35.29	2	19.73	3.00
246	Квартира-студия	4	4	22.94	1	12.32	3.00
247	Квартира	4	4	52.57	2	27.77	3.00
248	Квартира	4	4	33.40	1	9.66	3.00
249	Квартира	4	4	60.30	3	37.96	3.00
250	Квартира	4	4	52.58	3	32.40	3.00
251	Квартира	4	4	52.57	3	32.39	3.00
252	Квартира	5	4	78.51	3	41.33	3.00
253	Квартира	5	4	53.87	2	26.22	3.00
254	Квартира	5	4	34.63	2	19.73	3.00
255	Квартира-студия	5	4	22.28	1	12.32	3.00
256	Квартира	5	4	51.91	2	27.77	3.00
257	Квартира	5	4	32.74	1	9.66	3.00
258	Квартира	5	4	59.64	3	37.96	3.00
259	Квартира	5	4	51.92	3	32.40	3.00
260	Квартира	5	4	51.91	3	32.39	3.00
261	Квартира	6	4	78.51	3	41.33	3.00
262	Квартира	6	4	54.53	2	26.22	3.00
263	Квартира	6	4	35.29	2	19.73	3.00
264	Квартира-студия	6	4	22.94	1	12.32	3.00
265	Квартира	6	4	52.57	2	27.77	3.00
266	Квартира	6	4	33.40	1	9.66	3.00
267	Квартира	6	4	60.30	3	37.96	3.00
268	Квартира	6	4	52.58	3	32.40	3.00
269	Квартира	6	4	52.57	3	32.39	3.00
270	Квартира	7	4	78.51	3	41.33	3.00
271	Квартира	7	4	53.87	2	26.22	3.00
272	Квартира	7	4	34.63	2	19.73	3.00
273	Квартира-студия	7	4	22.28	1	12.32	3.00
274	Квартира	7	4	51.91	2	27.77	3.00
275	Квартира	7	4	32.74	1	9.66	3.00
276	Квартира	7	4	59.64	3	37.96	3.00
277	Квартира	7	4	51.92	3	32.40	3.00
278	Квартира	7	4	51.91	3	32.39	3.00
279	Квартира	8	4	78.51	3	41.33	3.00
280	Квартира	8	4	54.53	2	26.22	3.00
281	Квартира	8	4	35.29	2	19.73	3.00
282	Квартира-студия	8	4	22.94	1	12.32	3.00
283	Квартира	8	4	52.57	2	27.77	3.00

284	Квартира	8	4	33.40	1	9.66	3.00
285	Квартира	8	4	60.30	3	37.96	3.00
286	Квартира	8	4	52.58	3	32.40	3.00
287	Квартира	8	4	52.57	3	32.39	3.00
288	Квартира	1	5	33.93	2	19.60	3.97
289	Квартира-студия	1	5	25.91	1	12.70	3.97
290	Квартира-студия	1	5	25.91	1	12.70	3.97
291	Квартира	1	5	38.27	2	25.43	3.97
292	Квартира	1	5	59.60	3	37.92	3.97
293	Квартира	1	5	38.28	2	25.43	3.97
294	Квартира	1	5	34.63	2	19.73	3.97
295	Квартира	1	5	33.96	1	12.92	3.97
296	Квартира	1	5	34.63	2	19.73	3.97
297	Квартира	1	5	53.89	2	26.22	3.97
298	Квартира	1	5	78.52	3	41.33	3.97
299	Квартира	2	5	51.92	3	32.40	3.00
300	Квартира-студия	2	5	25.91	1	12.70	3.00
301	Квартира-студия	2	5	25.91	1	12.70	3.00
302	Квартира	2	5	38.27	2	25.43	3.00
303	Квартира	2	5	59.60	3	37.92	3.00
304	Квартира	2	5	38.28	2	25.43	3.00
305	Квартира	2	5	34.63	2	19.73	3.00
306	Квартира	2	5	51.24	2	27.10	3.00
307	Квартира-студия	2	5	22.28	1	12.32	3.00
308	Квартира	2	5	34.63	2	19.73	3.00
309	Квартира	2	5	53.89	2	26.22	3.00
310	Квартира	2	5	78.52	3	41.33	3.00
311	Квартира	3	5	52.58	3	32.40	3.00
312	Квартира-студия	3	5	26.57	1	12.70	3.00
313	Квартира-студия	3	5	26.57	1	12.70	3.00
314	Квартира	3	5	38.93	2	25.43	3.00
315	Квартира	3	5	60.26	3	37.92	3.00
316	Квартира	3	5	38.94	2	25.43	3.00
317	Квартира	3	5	35.29	2	19.73	3.00
318	Квартира	3	5	51.90	2	27.10	3.00
319	Квартира-студия	3	5	22.28	1	12.32	3.00
320	Квартира	3	5	35.29	2	19.73	3.00
321	Квартира	3	5	54.55	2	26.22	3.00
322	Квартира	3	5	79.18	3	41.33	3.00

323	Квартира	4	5	51.92	3	32.40	3.00
324	Квартира-студия	4	5	25.91	1	12.70	3.00
325	Квартира-студия	4	5	25.91	1	12.70	3.00
326	Квартира	4	5	38.27	2	25.43	3.00
327	Квартира	4	5	59.60	3	37.92	3.00
328	Квартира	4	5	38.28	2	25.43	3.00
329	Квартира	4	5	34.63	2	19.73	3.00
330	Квартира	4	5	51.24	2	27.10	3.00
331	Квартира-студия	4	5	22.28	1	12.32	3.00
332	Квартира	4	5	34.63	2	19.73	3.00
333	Квартира	4	5	53.89	2	26.22	3.00
334	Квартира	4	5	78.52	3	41.33	3.00
335	Квартира	5	5	52.58	3	32.40	3.00
336	Квартира-студия	5	5	26.57	1	12.70	3.00
337	Квартира-студия	5	5	26.57	1	12.70	3.00
338	Квартира	5	5	38.93	2	25.43	3.00
339	Квартира	5	5	60.26	3	37.92	3.00
340	Квартира	5	5	38.94	2	25.43	3.00
341	Квартира	5	5	35.29	2	19.73	3.00
342	Квартира	5	5	51.90	2	27.10	3.00
343	Квартира-студия	5	5	22.28	1	12.32	3.00
344	Квартира	5	5	35.29	2	19.73	3.00
345	Квартира	5	5	54.55	2	26.22	3.00
346	Квартира	5	5	79.18	3	41.33	3.00
347	Квартира	6	5	51.92	3	32.40	3.00
348	Квартира-студия	6	5	25.91	1	12.70	3.00
349	Квартира-студия	6	5	25.91	1	12.70	3.00
350	Квартира	6	5	38.27	2	25.43	3.00
351	Квартира	6	5	59.60	3	37.92	3.00
352	Квартира	6	5	38.28	2	25.43	3.00
353	Квартира	6	5	34.63	2	19.73	3.00
354	Квартира	6	5	51.24	2	27.10	3.00
355	Квартира-студия	6	5	22.28	1	12.32	3.00
356	Квартира	6	5	34.63	2	19.73	3.00
357	Квартира	6	5	53.89	2	26.22	3.00
358	Квартира	6	5	78.52	3	41.33	3.00
359	Квартира	7	5	52.58	3	32.40	3.00
360	Квартира-студия	7	5	26.57	1	12.70	3.00

361	Квартира-студия	7	5	26.57	1	12.70	3.00
362	Квартира	7	5	38.93	2	25.43	3.00
363	Квартира	7	5	60.26	3	37.92	3.00
364	Квартира	7	5	38.94	2	25.43	3.00
365	Квартира	7	5	35.29	2	19.73	3.00
366	Квартира	7	5	51.90	2	27.10	3.00
367	Квартира-студия	7	5	22.28	1	12.32	3.00
368	Квартира	7	5	35.29	2	19.73	3.00
369	Квартира	7	5	54.55	2	26.22	3.00
370	Квартира	7	5	79.18	3	41.33	3.00
371	Квартира	8	5	51.92	3	32.40	3.00
372	Квартира-студия	8	5	25.91	1	12.70	3.00
373	Квартира-студия	8	5	25.91	1	12.70	3.00
374	Квартира	8	5	38.27	2	25.43	3.00
375	Квартира	8	5	59.60	3	37.92	3.00
376	Квартира	8	5	38.28	2	25.43	3.00
377	Квартира	8	5	34.63	2	19.73	3.00
378	Квартира	8	5	51.24	2	27.10	3.00
379	Квартира-студия	8	5	22.28	1	12.32	3.00
380	Квартира	8	5	34.63	2	19.73	3.00
381	Квартира	8	5	53.89	2	26.22	3.00
382	Квартира	8	5	78.52	3	41.33	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	84.23	Нежилое помещение общественного назначения	69.67	3.9
					Зона тамбура	7.75	
					Зона С/У	4.78	
					Зона ПУИ	2.03	
2Н	Нежилое помещение	1	1	101.03	Нежилое помещение общественного назначения	86.33	3.9
					Зона тамбура	6.75	
					Зона С/У	5.35	
					Зона ПУИ	2.60	
3Н	Нежилое помещение	1	1	75.39	Нежилое помещение общественного назначения	60.13	3.9

					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.31	
4Н	Нежилое помещение	1	1	83.81	Нежилое помещение общественного назначения	68.63	3.9
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.23	
6Н	Нежилое помещение	1	1	104.90	Нежилое помещение общественного назначения	90.80	3.9
					Зона Тамбура	7.15	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.00	
7Н	Нежилое помещение	1	1	77.15	Нежилое помещение общественного назначения	58.96	3.9
					Зона тамбура	7.15	
					Зона С/У	6.74	
					Зона ПУИ	4.30	
8Н	Нежилое помещение	1	2	121.42	Нежилое помещение общественного назначения	104.30	3.75
					Зона тамбура	7.18	
					Зона С/У	6.18	
					Зона ПУИ	3.76	
10Н	Нежилое помещение	1	2	83.70	Нежилое помещение общественного назначения	64.62	3.75
					Зона тамбура	7.18	
					Зона С/У	6.90	
					Зона ПУИ	5.00	
11Н	Нежилое помещение	1	3	88.68	Нежилое помещение общественного назначения	73.21	3.75
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	5.48	
					Зона ПУИ	2.99	
12Н	Нежилое помещение	1	3	111.17	Нежилое помещение общественного назначения	96.39	3.75
					Зона тамбура	7.05	
					Зона С/У	4.70	
					Зона ПУИ	3.03	
14Н	Нежилое помещение	1	3	101.92	Нежилое помещение общественного назначения	84.44	3.60
					Зона тамбура	8.25	

					Зона С/У	6.34	
					Зона ПУИ	2.89	
15Н	Нежилое помещение	1	3	102.17	Нежилое помещение общественного назначения	82.83	3.60
					Зона тамбура	8.50	
					Зона С/У	6.62	
					Зона ПУИ	4.22	
16Н	Нежилое помещение	1	4	76.46	Нежилое помещение общественного назначения	59.45	3.60
					Зона тамбура	7.25	
					Зона С/У	6.18	
					Зона ПУИ	3.58	
17Н	Нежилое помещение	1	4	55.59	Нежилое помещение общественного назначения	39.90	3.60
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	5.90	
					Зона ПУИ	2.79	
18Н	Нежилое помещение	1	4	48.11	Нежилое помещение общественного назначения	33.49	3.60
					Зона тамбура	6.50	
					Зона С/У	5.72	
					Зона ПУИ	2.40	
20Н	Нежилое помещение	1	4	83.80	Нежилое помещение общественного назначения	67.41	3.60
					Зона тамбура	7.80	
					Зона С/У	5.66	
					Зона ПУИ	2.93	
21Н	Нежилое помещение	1	4	80.34	Нежилое помещение общественного назначения	65.66	3.60
					Зона тамбура	6.65	
					Зона С/У	5.10	
					Зона ПУИ	2.93	
22Н	Нежилое помещение	1	4	84.18	Нежилое помещение общественного назначения	68.70	3.60
					Зона тамбура	7.75	
					Зона С/У	4.78	
					Зона ПУИ	2.95	
1	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
2	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
3	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
4	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	

5	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
6	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
7	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
8	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	
9	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
10	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
11	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
12	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
13	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
14	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
15	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
16	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
17	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
18	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
19	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
20	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	
21	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
22	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
23	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	
24	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
25	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
26	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
27	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	
28	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
29	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
31	Кладовая	-1	1	5.84	Кладовая	5.84	
32	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
33	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
34	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
35	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	
36	Кладовая	-1	2	4.05	Кладовая	4.05	
37	Кладовая	-1	2	5.19	Кладовая	5.19	
38	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
39	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
40	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	
41	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	
42	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
43	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
44	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
45	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
46	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	
47	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
48	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
49	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
50	Кладовая	-1	2	3.41	Кладовая	3.41	

51	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
52	Кладовая	-1	3	4.42	Кладовая	4.42	
53	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
54	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
55	Кладовая	-1	3	3.33	Кладовая	3.33	
56	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
57	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	
58	Кладовая	-1	3	4.91	Кладовая	4.91	
59	Кладовая	-1	3	5.08	Кладовая	5.08	
60	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	
61	Кладовая	-1	3	4.67	Кладовая	4.67	
62	Кладовая	-1	3	5.32	Кладовая	5.32	
63	Кладовая	-1	3	3.33	Кладовая	3.33	
64	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
65	Кладовая	-1	3	3.03	Кладовая	3.03	
66	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
67	Кладовая	-1	3	5.84	Кладовая	5.84	
68	Кладовая	-1	3	4.79	Кладовая	4.79	
69	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	
70	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
71	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
72	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
73	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
74	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
75	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	
76	Кладовая	-1	3	3.72	Кладовая	3.72	
77	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
78	Кладовая	-1	3	4.06	Кладовая	4.06	
79	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	
80	Кладовая	-1	3	3.01	Кладовая	3.01	
81	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
82	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
83	Кладовая	-1	3	5.17	Кладовая	5.17	
84	Кладовая	-1	3	5.33	Кладовая	5.33	
85	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая	3.34	
86	Кладовая	-1	4	3.92	Кладовая	3.92	
87	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая	3.53	
88	Кладовая	-1	4	4.45	Кладовая	4.45	
89	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая	3.53	
90	Кладовая	-1	4	3.56	Кладовая	3.56	
91	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	
92	Кладовая	-1	4	4.69	Кладовая	4.69	
93	Кладовая	-1	4	4.59	Кладовая	4.59	
94	Кладовая	-1	4	3.92	Кладовая	3.92	
95	Кладовая	-1	4	3.08	Кладовая	3.08	
96	Кладовая	-1	4	3.57	Кладовая	3.57	

97	Кладовая	-1	4	3.92	Кладовая	3.92	
98	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
99	Кладовая	-1	4	4.14	Кладовая	4.14	
100	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
101	Кладовая	-1	4	3.09	Кладовая	3.09	
102	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
103	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
104	Кладовая	-1	4	3.51	Кладовая	3.51	
105	Кладовая	-1	4	3.18	Кладовая	3.18	
106	Кладовая	-1	4	4.51	Кладовая	4.51	
107	Кладовая	-1	4	5.48	Кладовая	5.48	
108	Кладовая	-1	4	3.05	Кладовая	3.05	
109	Кладовая	-1	4	3.08	Кладовая	3.08	
110	Кладовая	-1	4	3.56	Кладовая	3.56	
111	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
112	Кладовая	-1	4	3.09	Кладовая	3.09	
113	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
114	Кладовая	-1	4	3.03	Кладовая	3.03	
115	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
116	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	
117	Кладовая	-1	4	3.29	Кладовая	3.29	
118	Кладовая	-1	4	3.18	Кладовая	3.18	
119	Кладовая	-1	4	3.18	Кладовая	3.18	
120	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
121	Кладовая	-1	4	3.04	Кладовая	3.04	
122	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
123	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
124	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
125	Кладовая	-1	4	3.59	Кладовая	3.59	
126	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
127	Кладовая	-1	4	3.19	Кладовая	3.19	
128	Кладовая	-1	4	3.36	Кладовая	3.36	
129	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	
130	Кладовая	-1	4	4.37	Кладовая	4.37	
131	Кладовая	-1	4	3.44	Кладовая	3.44	
132	Кладовая	-1	5	3.09	Кладовая	3.09	
133	Кладовая	-1	5	3.33	Кладовая	3.33	
134	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
135	Кладовая	-1	5	3.75	Кладовая	3.75	
136	Кладовая	-1	5	3.75	Кладовая	3.75	
137	Кладовая	-1	5	3.81	Кладовая	3.81	
138	Кладовая	-1	5	6.24	Кладовая	6.24	
139	Кладовая	-1	5	4.42	Кладовая	4.42	
140	Кладовая	-1	5	4.42	Кладовая	4.42	
141	Кладовая	-1	5	3.11	Кладовая	3.11	
142	Кладовая	-1	5	3.53	Кладовая	3.53	

143	Кладовая	-1	5	3.61	Кладовая	3.61	
144	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	-1	5	3.55	Кладовая	3.55	
146	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
147	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	
148	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая	3.92	
149	Кладовая	-1	5	3.74	Кладовая	3.74	
150	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	
151	Кладовая	-1	5	4.15	Кладовая	4.15	
152	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая	3.13	
153	Кладовая	-1	5	4.71	Кладовая	4.71	
154	Кладовая	-1	5	4.91	Кладовая	4.91	
155	Кладовая	-1	5	3.18	Кладовая	3.18	
156	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
157	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
158	Кладовая	-1	5	3.02	Кладовая	3.02	
159	Кладовая	-1	5	3.02	Кладовая	3.02	
160	Кладовая	-1	5	3.44	Кладовая	3.44	
161	Кладовая	-1	5	3.88	Кладовая	3.88	
162	Кладовая	-1	5	3.97	Кладовая	3.97	
163	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
164	Кладовая	-1	5	4.23	Кладовая	4.23	
165	Кладовая	-1	5	4.74	Кладовая	4.74	
166	Кладовая	-1	5	4.17	Кладовая	4.17	
167	Кладовая	-1	5	3.01	Кладовая	3.01	
168	Кладовая	-1	5	3.01	Кладовая	3.01	
169	Кладовая	-1	5	4.61	Кладовая	4.61	
170	Кладовая	-1	5	4.08	Кладовая	4.08	
171	Кладовая	-1	5	5.57	Кладовая	5.57	
172	Кладовая	-1	5	3.25	Кладовая	3.25	
173	Кладовая	-1	5	3.74	Кладовая	3.74	
174	Кладовая	-1	5	4.11	Кладовая	4.11	
175	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	
176	Кладовая	-1	5	3.24	Кладовая	3.24	
177	Кладовая	-1	5	5.09	Кладовая	5.09	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	15.12
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	16.52

3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	169.94
4	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.32
5	Водомерный узел	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.32
6	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	36.38
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.34
8	ЦТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	70.50
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	33.64
10	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.66
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.02
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	27.31
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	55.87
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.76
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.84
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.81
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.98
18	Выход из подземного этажа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.18
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.16
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.60
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.10
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.25
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.16
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.60
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.10
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.25
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.16
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.60
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.10
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.25
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.16
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.60
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.10
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.25
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.16
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.60
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.10
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.25
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.16
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.60

41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.10
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.25
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.16
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.60
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.10
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	45.25
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.16
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.60
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.10
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	45.25
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.66
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.95
53	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	83.32
54	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.01
55	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.88
56	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	17.34
57	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.12
58	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.87
59	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	42.17
60	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.33
61	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.84
62	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.81
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.11
64	Выход из подземного этажа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.39
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.02
66	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.96
67	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.68
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.02
69	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.96
70	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.68
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.02
72	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.96
73	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.68
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.02
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.96
76	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.68
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.02
78	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.96
79	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.68

80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.02
81	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.96
82	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.68
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.02
84	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.96
85	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.68
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.02
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.96
88	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.68
89	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.66
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	18.79
91	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	135.26
92	ПУИ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	3.17
93	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.15
94	Электрощитовая жилой части	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	19.41
95	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	24.94
96	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	24.42
97	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	40.32
98	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.96
99	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.84
100	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.81
101	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.17
102	Выход из подземного этажа	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.42
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.01
104	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	18.80
105	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.34
106	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.64
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.01
108	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	18.80
109	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.34
110	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.64
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.01
112	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	18.80
113	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.34
114	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	23.64
115	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.01
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	18.80
117	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.34
118	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	23.64

119	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.01
120	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	18.80
121	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.34
122	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	23.64
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.01
124	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	18.80
125	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.34
126	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	23.64
127	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.01
128	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	18.80
129	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.34
130	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	23.64
131	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.01
132	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	18.80
133	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.34
134	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	23.64
135	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	15.12
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	16.52
137	Коридор	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	124.43
138	ПУИ	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.32
139	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	17.41
140	Электрощитовая жилой части	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	15.32
141	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	23.48
142	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	19.05
143	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	55.87
144	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.27
145	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.84
146	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.81
147	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.98
148	Выход из подземного этажа	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	7.18
149	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.17
150	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	30.63
151	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.09
152	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	33.72
153	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.17
154	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	30.63
155	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.09
156	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	33.72
157	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.17

158	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	30.63
159	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.09
160	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	33.72
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.17
162	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	30.63
163	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.09
164	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	33.72
165	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.17
166	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	30.63
167	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.09
168	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	33.72
169	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.17
170	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	30.63
171	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.09
172	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	33.72
173	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.17
174	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	30.63
175	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.09
176	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	33.72
177	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	15.12
178	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	16.52
179	Коридор	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	176.53
180	ПУИ	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.42
181	Электрощитовая жилой части	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	16.65
182	Помещение СС	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	16.98
183	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	19.13
184	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	27.31
185	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	32.09
186	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	108.17
187	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.50
188	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.84
189	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.22
190	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.98
191	Выход из подземного этажа	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	7.18
192	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.16
193	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	30.60
194	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	45.24
195	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.09
196	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.16

197	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	30.60
198	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	45.24
199	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.09
200	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.16
201	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	30.60
202	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	45.24
203	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.09
204	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.16
205	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	30.60
206	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	45.24
207	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.09
208	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.16
209	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	30.60
210	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	45.24
211	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.09
212	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.16
213	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	30.60
214	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	45.24
215	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.09
216	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.16
217	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	30.60
218	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	45.24
219	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 23	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, дом 23	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Надземная часть, дом 23	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Надземная часть, дом 23	ВРУ-3	Электроснабжение
5	Подземная часть, дом 23	ВРУ-4	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, дом 23	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, дом 23	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, дом 23	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, дом 23	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, дом 23	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 150 906 747,33 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001233
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 404 549 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 207 811 233,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 196 737 766,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 205
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 711,49 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 167,17 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 748 232 041,44 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 278 872 159,81 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 420 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов 23,24,25,26,27
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-094957-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новое Внуково"; Новое Внуково; Жилой Комплекс "Новое Внуково"; Жилой квартал "Новое Внуково"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731365240
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-18-020638-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.05.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0170408:5291
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 409,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с концепцией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с концепцией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены три площадки: первая – на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л, вторая – на 2 контейнера объемом 1100л, 3 сетчатых контейнера объемом 900л и 1 крупногабаритный контейнер, третья-на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л. Площадки расположены на нормативном удалении от фасадов домов и площадок, покрытие твердое с уклоном для отведения сточных вод, предусмотрено ограждение
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка многолетних цветников, кустарников, живых изгородей и деревьев, покрытие предусмотрено из рулонного и посевного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машиноместа для МГН удалены на расстояние не более 250 м в соответствии с СТУ; уклоны по покрытиям на пути движения предусмотрены не более 5% продольные и не более 2% поперечные; через каждые 100 – 150 м предусмотрены места отдыха, доступные для МГН; перед входами в здание установлены тактильные наземные указатели; и т.д.(в соответствии с СП 59.13330.2020)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ 23436-2 от 03.02.2021г. ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно концепции
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.67 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12001ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 671 011,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10195ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 727 460,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23/03-2224/03-2225/03-2226/03-22927/03-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/11-2209/11-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 79
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.41	2	28.09	3.97
2	Квартира	1	1	34.74	1	16.37	3.97
3	Квартира	1	1	53.84	2	26.18	3.97
4	Квартира	1	1	34.63	2	19.73	3.97
5	Квартира	2	1	44.43	2	28.09	3.00
6	Квартира	2	1	35.40	1	16.37	3.00
7	Квартира	2	1	54.50	2	26.18	3.00

8	Квартира	2	1	34.63	2	19.73	3.00
9	Квартира-студия	2	1	22.28	1	12.32	3.00
10	Квартира	2	1	81.23	4	59.67	3.00
11	Квартира	3	1	44.43	2	28.09	3.00
12	Квартира	3	1	34.74	1	16.37	3.00
13	Квартира	3	1	53.84	2	26.18	3.00
14	Квартира	3	1	35.29	2	19.73	3.00
15	Квартира-студия	3	1	22.28	1	12.32	3.00
16	Квартира	3	1	81.23	4	59.67	3.00
17	Квартира	4	1	44.43	2	28.09	3.00
18	Квартира	4	1	34.74	1	16.37	3.00
19	Квартира	4	1	53.84	2	26.18	3.00
20	Квартира	4	1	34.63	2	19.73	3.00
21	Квартира-студия	4	1	22.28	1	12.32	3.00
22	Квартира	4	1	80.57	4	59.67	3.00
23	Квартира	5	1	44.43	2	28.09	3.00
24	Квартира	5	1	35.41	1	16.37	3.00
25	Квартира	5	1	54.50	2	26.18	3.00
26	Квартира	5	1	34.63	2	19.73	3.00
27	Квартира-студия	5	1	22.28	1	12.32	3.00
28	Квартира	5	1	81.23	4	59.67	3.00
29	Квартира	6	1	44.43	2	28.09	3.00
30	Квартира	6	1	34.74	1	16.37	3.00
31	Квартира	6	1	53.84	2	26.18	3.00
32	Квартира	6	1	35.29	2	19.73	3.00
33	Квартира-студия	6	1	22.28	1	12.32	3.00
34	Квартира	6	1	81.23	4	59.67	3.00
35	Квартира	7	1	44.43	2	28.09	3.00
36	Квартира	7	1	34.74	1	16.37	3.00
37	Квартира	7	1	53.84	2	26.18	3.00
38	Квартира	7	1	34.63	2	19.73	3.00
39	Квартира-студия	7	1	22.28	1	12.32	3.00
40	Квартира	7	1	80.57	4	59.67	3.00
41	Квартира	8	1	44.43	2	28.09	3.15
42	Квартира	8	1	35.40	1	16.37	3.15
43	Квартира	8	1	54.50	2	26.18	3.15
44	Квартира	8	1	34.63	2	19.73	3.15
45	Квартира-студия	8	1	22.28	1	12.32	3.15
46	Квартира	8	1	81.23	4	59.67	3.15
47	Квартира	1	2	59.18	3	38.94	3.97

48	Квартира-студия	1	2	38.03	1	9.14	3.97
49	Квартира	1	2	57.41	2	28.68	3.97
50	Квартира	2	2	79.14	3	41.34	3.00
51	Квартира	2	2	34.63	2	19.73	3.00
52	Квартира	2	2	37.04	1	10.79	3.00
53	Квартира-студия	2	2	22.28	1	12.32	3.00
54	Квартира	2	2	58.08	2	28.68	3.00
55	Квартира	3	2	79.14	3	41.34	3.00
56	Квартира	3	2	35.29	2	19.73	3.00
57	Квартира	3	2	36.38	1	10.79	3.00
58	Квартира-студия	3	2	22.28	1	12.32	3.00
59	Квартира	3	2	58.07	2	28.68	3.00
60	Квартира	4	2	78.48	3	41.34	3.00
61	Квартира	4	2	34.63	2	19.73	3.00
62	Квартира	4	2	36.38	1	10.79	3.00
63	Квартира-студия	4	2	22.28	1	12.32	3.00
64	Квартира	4	2	57.41	2	28.68	3.00
65	Квартира	5	2	79.14	3	41.34	3.00
66	Квартира	5	2	34.63	2	19.73	3.00
67	Квартира	5	2	36.95	1	10.79	3.00
68	Квартира-студия	5	2	22.28	1	12.32	3.00
69	Квартира	5	2	57.97	2	28.68	3.00
70	Квартира	6	2	79.14	3	41.34	3.00
71	Квартира	6	2	35.29	2	19.73	3.00
72	Квартира	6	2	36.38	1	10.79	3.00
73	Квартира-студия	6	2	22.28	1	12.32	3.00
74	Квартира	6	2	58.07	2	28.68	3.00
75	Квартира	7	2	78.48	3	41.34	3.00
76	Квартира	7	2	34.63	2	19.73	3.00
77	Квартира	7	2	36.38	1	10.79	3.00
78	Квартира-студия	7	2	22.28	1	12.32	3.00
79	Квартира	7	2	57.41	2	28.68	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
2	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
3	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	

4	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	
5	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
6	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
7	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
8	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
9	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
10	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
11	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
12	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
13	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
14	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
15	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
16	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
17	Кладовая	-1	2	4.35	Кладовая	4.35	
18	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	
19	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
20	Кладовая	-1	2	4.15	Кладовая	4.15	
21	Кладовая	-1	2	5.45	Кладовая	5.45	
22	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	
23	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
24	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
25	Кладовая	-1	2	3.24	Кладовая	3.24	
26	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
27	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая	3.11	
28	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
29	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
30	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
31	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
32	Кладовая	-1	2	4.18	Кладовая	4.18	
33	Кладовая	-1	2	4.26	Кладовая	4.26	
34	Кладовая	-1	2	4.05	Кладовая	4.05	
35	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
36	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
37	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
38	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	
39	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
40	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94	
41	Кладовая	-1	2	3.77	Кладовая	3.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.30
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.64
3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	95.55
4	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.96
5	Помещение общедомовых узлов учета тепла и расходов воды	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	27.61
6	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.32
7	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	5.83
8	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.79
9	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	28.00
10	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.16
11	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.66
12	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.40
13	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	22.30
14	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	77.49
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.07
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.33
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.84
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.28
19	Выход из подземного этажа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.10
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.87
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.66
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	29.58
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.87
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.66
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	29.58
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.87
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.66
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	29.58
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.87
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.66
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	29.58
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.87
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.66
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	29.58
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.87

36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.66
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	29.58
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.87
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.66
40	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	29.58
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.63
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.95
43	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	70.16
44	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.26
45	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	8.45
46	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	21.55
47	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.18
48	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6.81
49	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.16
50	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.18
51	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.28
52	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	69.11
53	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.91
54	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.21
55	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.97
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.52
57	Выход из подземного этажа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.42
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.02
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.97
60	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.68
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.02
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.97
63	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.68
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.02
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.97
66	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	21.68
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.02
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.97
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	21.68
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.02
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.97
72	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	21.68

73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.02
74	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.97
75	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	21.68
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Дом 24	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Надземная часть, дом 24	ВРУ-1	Электроснабжение	
3	Подземная и надземная части, дом 24	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
4	Подземная и надземная части, дом 24	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, дом 24	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, дом 24	Система водоотведения	Водоотведение	
7	Подземная и надземная части, дом 24	Система отопления	Отопление	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 244 978 682,15 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001233
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 404 549 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 207 811 233,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 196 737 766,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 367,32 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17,89 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 284 264 235,51 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 117 026,64 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 420 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов 23,24,25,26,27
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-094957-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новое Внуково"; Новое Внуково; Жилой Комплекс "Новое Внуково"; Жилой квартал "Новое Внуково"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731365240
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-18-020638-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.05.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0170408:5326
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 227,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с концепцией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с концепцией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены три площадки: первая – на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л, вторая – на 2 контейнера объемом 1100л, 3 сетчатых контейнера объемом 900л и 1 крупногабаритный контейнер, третья-на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л. Площадки расположены на нормативном удалении от фасадов домов и площадок, покрытие твердое с уклоном для отведения сточных вод, предусмотрено ограждение
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка многолетних цветников, кустарников, живых изгородей и деревьев, покрытие предусмотрено из рулонного и посевного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машиноместа для МГН удалены на расстояние не более 250 м в соответствии с СТУ; уклоны по покрытиям на пути движения предусмотрены не более 5%-продольные и не более 2%-поперечные; через каждые 100 – 150 м предусмотрены места отдыха, доступные для МГН; перед входами в здание установлены тактильные наземные указатели; и т.д.(в соответствии с СП 59.13330.2020)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ 23436-2 от 03.02.2021г.ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно концепции
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.67 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.67 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12001ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 671 011,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10195ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 727 460,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23/03-2224/03-2225/03-2226/03-22927/03-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/11-2209/11-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 84
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	22.28	1	12.32	3.97
2	Квартира	1	1	32.86	2	20.45	3.97
3	Квартира	1	1	40.79	2	28.15	3.97
4	Квартира	1	1	40.79	2	28.15	3.97
5	Квартира	1	1	32.90	2	20.48	3.97
6	Квартира	1	1	37.51	2	25.43	3.97

7	Квартира	1	1	48.17	2	30.60	3.97
8	Квартира	1	1	31.97	2	20.45	3.97
9	Квартира-студия	1	1	25.91	1	12.70	3.97
10	Квартира	2	1	36.46	2	25.43	3.00
11	Квартира	2	1	37.54	2	25.43	3.00
12	Квартира	2	1	48.15	2	30.60	3.00
13	Квартира	2	1	31.97	2	20.45	3.00
14	Квартира-студия	2	1	26.57	1	12.70	3.00
15	Квартира	2	1	36.38	1	10.79	3.00
16	Квартира-студия	2	1	22.28	1	12.32	3.00
17	Квартира	2	1	33.52	2	20.45	3.00
18	Квартира	2	1	40.79	2	28.15	3.00
19	Квартира	2	1	40.79	2	28.15	3.00
20	Квартира	2	1	32.87	2	20.45	3.00
21	Квартира	3	1	36.46	2	25.43	3.00
22	Квартира	3	1	37.54	2	25.43	3.00
23	Квартира	3	1	48.15	2	30.60	3.00
24	Квартира	3	1	31.97	2	20.45	3.00
25	Квартира-студия	3	1	25.91	1	12.70	3.00
26	Квартира	3	1	36.38	1	10.79	3.00
27	Квартира-студия	3	1	22.28	1	12.32	3.00
28	Квартира	3	1	32.86	2	20.45	3.00
29	Квартира	3	1	40.79	2	28.15	3.00
30	Квартира	3	1	40.79	2	28.15	3.00
31	Квартира	3	1	32.87	2	20.45	3.00
32	Квартира	4	1	36.46	2	25.43	3.00
33	Квартира	4	1	37.54	2	25.43	3.00
34	Квартира	4	1	48.81	2	30.60	3.00
35	Квартира	4	1	32.63	2	20.45	3.00
36	Квартира-студия	4	1	25.91	1	12.70	3.00
37	Квартира	4	1	37.04	1	10.79	3.00
38	Квартира-студия	4	1	22.28	1	12.32	3.00
39	Квартира	4	1	32.86	2	20.45	3.00
40	Квартира	4	1	41.45	2	28.15	3.00
41	Квартира	4	1	40.79	2	28.15	3.00
42	Квартира	4	1	32.87	2	20.45	3.00
43	Квартира	5	1	36.46	2	25.43	3.00
44	Квартира	5	1	37.54	2	25.43	3.00
45	Квартира	5	1	48.15	2	30.60	3.00
46	Квартира	5	1	31.97	2	20.45	3.00

47	Квартира-студия	5	1	25.91	1	12.70	3.00
48	Квартира	5	1	36.38	1	10.79	3.00
49	Квартира-студия	5	1	22.28	1	12.32	3.00
50	Квартира	5	1	32.86	2	20.45	3.00
51	Квартира	5	1	40.79	2	28.15	3.00
52	Квартира	5	1	40.79	2	28.15	3.00
53	Квартира	5	1	32.87	2	20.45	3.00
54	Квартира	6	1	36.46	2	25.43	3.00
55	Квартира	6	1	37.54	2	25.43	3.00
56	Квартира	6	1	48.15	2	30.60	3.00
57	Квартира	6	1	31.97	2	20.45	3.00
58	Квартира-студия	6	1	26.57	1	12.70	3.00
59	Квартира	6	1	36.38	1	10.79	3.00
60	Квартира-студия	6	1	22.28	1	12.32	3.00
61	Квартира	6	1	33.52	2	20.45	3.00
62	Квартира	6	1	40.79	2	28.15	3.00
63	Квартира	6	1	40.79	2	28.15	3.00
64	Квартира	6	1	32.87	2	20.45	3.00
65	Квартира	7	1	36.46	2	25.43	3.00
66	Квартира	7	1	37.54	2	25.43	3.00
67	Квартира	7	1	48.15	2	30.60	3.00
68	Квартира	7	1	31.97	2	20.45	3.00
69	Квартира-студия	7	1	25.91	1	12.70	3.00
70	Квартира	7	1	36.38	1	10.79	3.00
71	Квартира-студия	7	1	22.28	1	12.32	3.00
72	Квартира	7	1	32.86	2	20.45	3.00
73	Квартира	7	1	40.79	2	28.15	3.00
74	Квартира	7	1	40.79	2	28.15	3.00
75	Квартира	7	1	32.87	2	20.45	3.00
76	Квартира	8	1	36.46	2	25.43	3.00
77	Квартира	8	1	37.54	2	25.43	3.00
78	Квартира	8	1	48.81	2	30.60	3.00
79	Квартира	8	1	32.63	2	20.45	3.00
80	Квартира-студия	8	1	25.91	1	12.70	3.00
81	Квартира	8	1	37.04	1	10.79	3.00
82	Квартира-студия	8	1	22.28	1	12.32	3.00
83	Квартира	8	1	32.86	2	20.45	3.00
84	Квартира	8	1	41.45	2	28.15	3.00
85	Квартира	8	1	40.79	2	28.15	3.00

86	Квартира	8	1	32.87	2	20.45	3.00
87	Квартира	9	1	36.46	2	25.43	3.15
88	Квартира	9	1	37.54	2	25.43	3.15
89	Квартира	9	1	48.15	2	30.60	3.15
90	Квартира	9	1	31.97	2	20.45	3.15
91	Квартира-студия	9	1	25.91	1	12.70	3.15
92	Квартира	9	1	36.38	1	10.79	3.15
93	Квартира-студия	9	1	22.28	1	12.32	3.15
94	Квартира	9	1	32.86	2	20.45	3.15
95	Квартира	9	1	40.79	2	28.15	3.15
96	Квартира	9	1	40.79	2	28.15	3.15
97	Квартира	9	1	32.87	2	20.45	3.15
98	Квартира	1	2	78.52	3	41.33	3.97
99	Квартира	1	2	53.88	2	26.22	3.97
100	Квартира	1	2	34.63	2	19.73	3.97
101	Квартира	1	2	33.84	1	12.91	3.97
102	Квартира	1	2	34.63	2	19.73	3.97
103	Квартира	1	2	38.27	2	25.43	3.97
104	Квартира	1	2	59.64	3	37.96	3.97
105	Квартира	1	2	38.27	2	25.43	3.97
106	Квартира-студия	1	2	25.91	1	12.70	3.97
107	Квартира-студия	1	2	25.91	1	12.70	3.97
108	Квартира	1	2	33.79	2	19.61	3.97
109	Квартира	2	2	79.18	3	41.33	3.00
110	Квартира	2	2	53.88	2	26.22	3.00
111	Квартира	2	2	35.29	2	19.73	3.00
112	Квартира-студия	2	2	22.28	1	12.32	3.00
113	Квартира	2	2	51.75	2	27.07	3.00
114	Квартира	2	2	34.63	2	19.73	3.00
115	Квартира	2	2	38.93	2	25.43	3.00
116	Квартира	2	2	59.64	3	37.96	3.00
117	Квартира	2	2	38.93	2	25.43	3.00
118	Квартира-студия	2	2	25.91	1	12.70	3.00
119	Квартира-студия	2	2	26.57	1	12.70	3.00
120	Квартира	2	2	51.91	3	32.39	3.00
121	Квартира	3	2	78.52	3	41.33	3.00
122	Квартира	3	2	53.88	2	26.22	3.00
123	Квартира	3	2	34.63	2	19.73	3.00
124	Квартира-студия	3	2	22.28	1	12.32	3.00

125	Квартира	3	2	51.09	2	27.07	3.00
126	Квартира	3	2	34.63	2	19.73	3.00
127	Квартира	3	2	38.27	2	25.43	3.00
128	Квартира	3	2	59.64	3	37.96	3.00
129	Квартира	3	2	38.27	2	25.43	3.00
130	Квартира-студия	3	2	25.91	1	12.70	3.00
131	Квартира-студия	3	2	25.91	1	12.70	3.00
132	Квартира	3	2	51.91	3	32.39	3.00
133	Квартира	4	2	78.52	3	41.33	3.00
134	Квартира	4	2	55.20	2	26.22	3.00
135	Квартира	4	2	34.63	2	19.73	3.00
136	Квартира-студия	4	2	22.28	1	12.32	3.00
137	Квартира	4	2	51.75	2	27.07	3.00
138	Квартира	4	2	35.29	2	19.73	3.00
139	Квартира	4	2	38.27	2	25.43	3.00
140	Квартира	4	2	60.30	3	37.96	3.00
141	Квартира	4	2	38.27	2	25.43	3.00
142	Квартира-студия	4	2	26.57	1	12.70	3.00
143	Квартира-студия	4	2	25.91	1	12.70	3.00
144	Квартира	4	2	52.57	3	32.39	3.00
145	Квартира	5	2	78.52	3	41.33	3.00
146	Квартира	5	2	53.88	2	26.22	3.00
147	Квартира	5	2	34.63	2	19.73	3.00
148	Квартира-студия	5	2	22.28	1	12.32	3.00
149	Квартира	5	2	51.09	2	27.07	3.00
150	Квартира	5	2	34.63	2	19.73	3.00
151	Квартира	5	2	38.27	2	25.43	3.00
152	Квартира	5	2	59.64	3	37.96	3.00
153	Квартира	5	2	38.27	2	25.43	3.00
154	Квартира-студия	5	2	25.91	1	12.70	3.00
155	Квартира-студия	5	2	25.91	1	12.70	3.00
156	Квартира	5	2	51.91	3	32.39	3.00
157	Квартира	6	2	79.18	3	41.33	3.00
158	Квартира	6	2	53.88	2	26.22	3.00
159	Квартира	6	2	35.29	2	19.73	3.00
160	Квартира-студия	6	2	22.28	1	12.32	3.00
161	Квартира	6	2	51.75	2	27.07	3.00
162	Квартира	6	2	34.63	2	19.73	3.00
163	Квартира	6	2	38.93	2	25.43	3.00

164	Квартира	6	2	59.64	3	37.96	3.00
165	Квартира	6	2	38.93	2	25.43	3.00
166	Квартира-студия	6	2	25.91	1	12.70	3.00
167	Квартира-студия	6	2	26.57	1	12.70	3.00
168	Квартира	6	2	51.91	3	32.39	3.00
169	Квартира	7	2	78.52	3	41.33	3.00
170	Квартира	7	2	53.88	2	26.22	3.00
171	Квартира	7	2	34.63	2	19.73	3.00
172	Квартира-студия	7	2	22.28	1	12.32	3.00
173	Квартира	7	2	51.09	2	27.07	3.00
174	Квартира	7	2	34.63	2	19.73	3.00
175	Квартира	7	2	38.27	2	25.43	3.00
176	Квартира	7	2	59.64	3	37.96	3.00
177	Квартира	7	2	38.27	2	25.43	3.00
178	Квартира-студия	7	2	25.91	1	12.70	3.00
179	Квартира-студия	7	2	25.91	1	12.70	3.00
180	Квартира	7	2	51.91	3	32.39	3.00
181	Квартира	8	2	78.52	3	41.33	3.00
182	Квартира	8	2	55.20	2	26.22	3.00
183	Квартира	8	2	34.63	2	19.73	3.00
184	Квартира-студия	8	2	22.28	1	12.32	3.00
185	Квартира	8	2	51.75	2	27.07	3.00
186	Квартира	8	2	35.29	2	19.73	3.00
187	Квартира	8	2	38.27	2	25.43	3.00
188	Квартира	8	2	60.30	3	37.96	3.00
189	Квартира	8	2	38.27	2	25.43	3.00
190	Квартира-студия	8	2	26.57	1	12.70	3.00
191	Квартира-студия	8	2	25.91	1	12.70	3.00
192	Квартира	8	2	52.57	3	32.39	3.00
193	Квартира	9	2	78.52	3	41.33	3.15
194	Квартира	9	2	53.88	2	26.22	3.15
195	Квартира	9	2	34.63	2	19.73	3.15
196	Квартира-студия	9	2	22.28	1	12.32	3.15
197	Квартира	9	2	51.09	2	27.07	3.15
198	Квартира	9	2	34.63	2	19.73	3.15
199	Квартира	9	2	38.27	2	25.43	3.15
200	Квартира	9	2	59.64	3	37.96	3.15
201	Квартира	9	2	38.27	2	25.43	3.15

202	Квартира-студия	9	2	25.91	1	12.70	3.15
203	Квартира-студия	9	2	25.91	1	12.70	3.15
204	Квартира	9	2	51.91	3	32.39	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
2	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
3	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	
4	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	
5	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
6	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
7	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
8	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	
9	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
10	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая	4.52	
11	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
12	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
13	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
14	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
15	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
16	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
17	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
18	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
19	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
20	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	
21	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
22	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
23	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
24	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
25	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
26	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
27	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
28	Кладовая	-1	1	5.59	Кладовая	5.59	
29	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
30	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
31	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
32	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
33	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
34	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	
35	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	
36	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	

37	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	
38	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	
39	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51	
40	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
41	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51	
42	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
43	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	
44	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
45	Кладовая	-1	2	5.19	Кладовая	5.19	
46	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
47	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
48	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
49	Кладовая	-1	2	4.02	Кладовая	4.02	
50	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
51	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	
52	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая	3.93	
53	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
54	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
55	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
56	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
57	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
58	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
59	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
60	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
61	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
62	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
63	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	
64	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	
65	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	
66	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
67	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	
68	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
69	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
70	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
71	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
72	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
73	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	
74	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
75	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
76	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
77	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
78	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
79	Кладовая	-1	2	4.96	Кладовая	4.96	
80	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
81	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
82	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	

83	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
84	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.92
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	21.31
3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	97.06
4	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.38
5	Помещение общедомовых узлов учета тепла и расходов воды	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.45
6	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.77
7	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	76.55
8	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.79
9	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.89
10	Помещение СС		Техническое	18.31
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.59
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	37.21
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.81
14	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	93.36
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.04
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.05
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.81
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.06
19	Выход из подземного этажа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.40
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.01
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.80
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.34
23	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.64
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.01
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.80
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.34
27	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.64

28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.01
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.80
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.34
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.64
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.01
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.80
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.34
35	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.64
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.01
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.80
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.34
39	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.64
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.01
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.80
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.34
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.64
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.01
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.80
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.34
47	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.64
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.01
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.80
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.34
51	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.64
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.06
53	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.53
54	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	187.52
55	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.42
56	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	18.98
57	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.46
58	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	60.40
59	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.65
60	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	21.46
61	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.62
62	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	24.19
63	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	26.42

64	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	20.38
65	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	18.40
66	Электрощитовая жилой части	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	17.98
67	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	109.28
68	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.60
69	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.84
70	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.26
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.38
72	Выход из подземного этажа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.18
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.17
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	30.60
75	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.09
76	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	45.25
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.17
78	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	30.60
79	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.09
80	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	45.25
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.17
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	30.60
83	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.09
84	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	45.25
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.17
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	30.60
87	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.09
88	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	45.25
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.17
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	30.60
91	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.09
92	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	45.25
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.17
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	30.60
95	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.09
96	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	45.25
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.17
98	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	30.60
99	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.09
100	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	45.25
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.17
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	30.60
103	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.09
104	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	45.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 25	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, дом 25	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, дом 25	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, дом 25	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, дом 25	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, дом 25	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, дом 25	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 521 226 257,31 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001233
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 404 549 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 207 811 233,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 196 737 766,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 101
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 859,04 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 62,01 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 805 159 127,95 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 680 846,1 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 420 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов 23,24,25,26,27
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-094957-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новое Внуково"; Новое Внуково; Жилой Комплекс "Новое Внуково"; Жилой квартал "Новое Внуково"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731365240
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-18-020638-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.05.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0170408:5326
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 227,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены три площадки: первая – на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л, вторая – на 2 контейнера объемом 1100л, 3 сетчатых контейнера объемом 900л и 1 крупногабаритный контейнер, третья-на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л. Площадки расположены на нормативном удалении от фасадов домов и площадок, покрытие твердое с уклоном для отведения сточных вод, предусмотрено ограждение
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадки расположены на нормативном удалении от фасадов домов и площадок, покрытие твердое с уклоном для отведения сточных вод, предусмотрено ограждение
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машиноместа для МГН удалены на расстояние не более 250 м в соответствии с СТУ; уклоны по покрытиям на пути движения предусмотрены не более 5%-продольные и не более 2%-поперечные; через каждые 100 – 150 м предусмотрены места отдыха, доступные для МГН; перед входами в здание установлены тактильные наземные указатели; и т.д.(в соответствии с СП 59.13330.2020)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ 23436-2 от 03.02.2021г.ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.67 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12001ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 671 011,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10195ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 727 460,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23/03-2224/03-2225/03-2226/03-22927/03-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/11-2209/11-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 146
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 80
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 80
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	59.16	3	38.94	4.07
2	Квартира-студия	1	1	38.03	1	9.14	4.07
3	Квартира	1	1	57.47	2	28.68	4.07
4	Квартира	2	1	79.19	3	41.34	2.82
5	Квартира	2	1	34.63	2	19.73	2.82
6	Квартира	2	1	37.04	1	10.79	2.82

7	Квартира-студия	2	1	22.28	1	12.32	2.82
8	Квартира	2	1	57.47	2	28.68	2.82
9	Квартира	3	1	79.19	3	41.34	2.82
10	Квартира	3	1	35.29	2	19.73	2.82
11	Квартира	3	1	36.38	1	10.79	2.82
12	Квартира-студия	3	1	22.28	1	12.32	2.82
13	Квартира	3	1	58.13	2	28.68	2.82
14	Квартира	4	1	79.19	3	41.34	2.82
15	Квартира	4	1	34.63	2	19.73	2.82
16	Квартира	4	1	37.04	1	10.79	2.82
17	Квартира-студия	4	1	22.28	1	12.32	2.82
18	Квартира	4	1	57.47	2	28.68	2.82
19	Квартира	5	1	79.19	3	41.34	2.82
20	Квартира	5	1	35.29	2	19.73	2.82
21	Квартира	5	1	36.38	1	10.79	2.82
22	Квартира-студия	5	1	22.28	1	12.32	2.82
23	Квартира	5	1	58.13	2	28.68	2.82
24	Квартира	6	1	79.19	3	41.34	2.82
25	Квартира	6	1	34.63	2	19.73	2.82
26	Квартира	6	1	37.04	1	10.79	2.82
27	Квартира-студия	6	1	22.28	1	12.32	2.82
28	Квартира	6	1	57.47	2	28.68	2.82
29	Квартира	7	1	79.19	3	41.34	3.00
30	Квартира	7	1	35.29	2	19.73	3.00
31	Квартира	7	1	36.38	1	10.79	3.00
32	Квартира-студия	7	1	22.28	1	12.32	3.00
33	Квартира	7	1	58.13	2	28.68	3.00
34	Квартира	1	2	59.16	3	38.94	3.92
35	Квартира-студия	1	2	38.58	1	9.14	3.92
36	Квартира	1	2	57.47	2	28.68	3.92
37	Квартира	2	2	79.20	3	41.34	2.82
38	Квартира	2	2	34.63	2	19.73	2.82
39	Квартира	2	2	37.04	1	10.79	2.82
40	Квартира-студия	2	2	22.28	1	12.32	2.82
41	Квартира	2	2	58.13	2	28.68	2.82
42	Квартира	3	2	79.20	3	41.34	2.82
43	Квартира	3	2	35.29	2	19.73	2.82
44	Квартира	3	2	36.38	1	10.79	2.82
45	Квартира-студия	3	2	22.94	1	12.32	2.82

46	Квартира	3	2	57.47	2	28.68	2.82
47	Квартира	4	2	79.20	3	41.34	2.82
48	Квартира	4	2	34.63	2	19.73	2.82
49	Квартира	4	2	37.04	1	10.79	2.82
50	Квартира-студия	4	2	22.28	1	12.32	2.82
51	Квартира	4	2	58.13	2	28.68	2.82
52	Квартира	5	2	79.20	3	41.34	2.82
53	Квартира	5	2	35.29	2	19.73	2.82
54	Квартира	5	2	36.38	1	10.79	2.82
55	Квартира-студия	5	2	22.94	1	12.32	2.82
56	Квартира	5	2	57.47	2	28.68	2.82
57	Квартира	6	2	79.20	3	41.34	2.82
58	Квартира	6	2	34.63	2	19.73	2.82
59	Квартира	6	2	37.04	1	10.79	2.82
60	Квартира-студия	6	2	22.28	1	12.32	2.82
61	Квартира	6	2	58.13	2	28.68	2.82
62	Квартира	7	2	79.20	3	41.34	3.00
63	Квартира	7	2	35.29	2	19.73	3.00
64	Квартира	7	2	36.38	1	10.79	3.00
65	Квартира-студия	7	2	22.94	1	12.32	3.00
66	Квартира	7	2	57.47	2	28.68	3.00
67	Квартира	1	3	34.36	2	19.63	3.77
68	Квартира	1	3	51.91	3	32.39	3.77
69	Квартира	1	3	59.64	3	37.96	3.77
70	Квартира	1	3	32.35	1	9.66	3.77
71	Квартира	1	3	34.40	1	12.92	3.77
72	Квартира	1	3	34.63	2	19.73	3.77
73	Квартира	1	3	53.88	2	26.22	3.77
74	Квартира	1	3	78.74	3	41.33	3.77
75	Квартира	2	3	52.57	3	32.39	2.82
76	Квартира	2	3	51.91	3	32.39	2.82
77	Квартира	2	3	59.64	3	37.96	2.82
78	Квартира	2	3	33.01	1	9.66	2.82
79	Квартира	2	3	51.91	2	27.77	2.82
80	Квартира-студия	2	3	22.28	1	12.32	2.82
81	Квартира	2	3	34.63	2	19.73	2.82
82	Квартира	2	3	53.88	2	26.24	2.82
83	Квартира	2	3	79.18	3	41.33	2.82
84	Квартира	3	3	51.91	3	32.39	2.82
85	Квартира	3	3	52.57	3	32.39	2.82
86	Квартира	3	3	60.30	3	37.96	2.82
87	Квартира	3	3	32.35	1	9.66	2.82

88	Квартира	3	3	52.57	2	27.77	2.82
89	Квартира-студия	3	3	22.28	1	12.32	2.82
90	Квартира	3	3	35.29	2	19.73	2.82
91	Квартира	3	3	53.88	2	26.24	2.82
92	Квартира	3	3	79.18	3	41.33	2.82
93	Квартира	4	3	52.57	3	32.39	2.82
94	Квартира	4	3	51.91	3	32.39	2.82
95	Квартира	4	3	59.64	3	37.96	2.82
96	Квартира	4	3	33.01	1	9.66	2.82
97	Квартира	4	3	51.91	2	27.77	2.82
98	Квартира-студия	4	3	22.28	1	12.32	2.82
99	Квартира	4	3	34.63	2	19.73	2.82
100	Квартира	4	3	53.88	2	26.24	2.82
101	Квартира	4	3	79.18	3	41.33	2.82
102	Квартира	5	3	51.91	3	32.39	2.82
103	Квартира	5	3	52.57	3	32.39	2.82
104	Квартира	5	3	60.30	3	37.96	2.82
105	Квартира	5	3	32.35	1	9.66	2.82
106	Квартира	5	3	52.57	2	27.77	2.82
107	Квартира-студия	5	3	22.28	1	12.32	2.82
108	Квартира	5	3	35.29	2	19.73	2.82
109	Квартира	5	3	53.88	2	26.24	2.82
110	Квартира	5	3	79.18	3	41.33	2.82
111	Квартира	6	3	52.57	3	32.39	2.82
112	Квартира	6	3	51.91	3	32.39	2.82
113	Квартира	6	3	59.64	3	37.96	2.82
114	Квартира	6	3	33.01	1	9.66	2.82
115	Квартира	6	3	51.91	2	27.77	2.82
116	Квартира-студия	6	3	22.28	1	12.32	2.82
117	Квартира	6	3	34.63	2	19.73	2.82
118	Квартира	6	3	53.88	2	26.24	2.82
119	Квартира	6	3	79.18	3	41.33	2.82
120	Квартира	7	3	51.91	3	32.39	2.82
121	Квартира	7	3	52.57	3	32.39	2.82
122	Квартира	7	3	60.30	3	37.96	2.82
123	Квартира	7	3	32.35	1	9.66	2.82
124	Квартира	7	3	52.57	2	27.77	2.82
125	Квартира-студия	7	3	22.28	1	12.32	2.82
126	Квартира	7	3	35.29	2	19.73	2.82
127	Квартира	7	3	53.88	2	26.24	2.82
128	Квартира	7	3	79.18	3	41.33	2.82
129	Квартира	8	3	52.57	3	32.39	2.82

130	Квартира	8	3	51.91	3	32.39	2.82
131	Квартира	8	3	59.64	3	37.96	2.82
132	Квартира	8	3	33.01	1	9.66	2.82
133	Квартира	8	3	51.91	2	27.77	2.82
134	Квартира-студия	8	3	22.28	1	12.32	2.82
135	Квартира	8	3	34.63	2	19.73	2.82
136	Квартира	8	3	53.88	2	26.24	2.82
137	Квартира	8	3	79.18	3	41.33	2.82
138	Квартира	9	3	51.91	3	32.39	3.00
139	Квартира	9	3	52.57	3	32.39	3.00
140	Квартира	9	3	60.30	3	37.96	3.00
141	Квартира	9	3	32.35	1	9.66	3.00
142	Квартира	9	3	52.57	2	27.77	3.00
143	Квартира-студия	9	3	22.28	1	12.32	3.00
144	Квартира	9	3	35.29	2	19.73	3.00
145	Квартира	9	3	53.88	2	26.24	3.00
146	Квартира	9	3	79.18	3	41.33	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
2	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
4	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
5	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
6	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	
7	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	
8	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
9	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
10	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
11	Кладовая	-1	1	4.74	Кладовая	4.74	
12	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
13	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
14	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	
15	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	
16	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
17	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая	3.45	
18	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
19	Кладовая	-1	2	3.42	Кладовая	3.42	
20	Кладовая	-1	2	3.42	Кладовая	3.42	
21	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
22	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	

23	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	
24	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
25	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	
26	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая	2.95	
27	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
28	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
29	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
30	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
31	Кладовая	-1	2	4.76	Кладовая	4.76	
32	Кладовая	-1	2	4.76	Кладовая	4.76	
33	Кладовая	-1	2	5.52	Кладовая	5.52	
34	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
35	Кладовая	-1	3	3.19	Кладовая	3.19	
36	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая	3.36	
37	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
38	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
39	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
40	Кладовая	-1	3	3.68	Кладовая	3.68	
41	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
42	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	
43	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
44	Кладовая	-1	3	3.03	Кладовая	3.03	
45	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
46	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
47	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
48	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
49	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
50	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
51	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	
52	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
53	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	-1	3	3.04	Кладовая	3.04	
55	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	
56	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
57	Кладовая	-1	3	3.08	Кладовая	3.08	
58	Кладовая	-1	3	3.05	Кладовая	3.05	
59	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
60	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
61	Кладовая	-1	3	5.43	Кладовая	5.43	
62	Кладовая	-1	3	3.04	Кладовая	3.04	
63	Кладовая	-1	3	3.16	Кладовая	3.16	
64	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	
65	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
66	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
67	Кладовая	-1	3	4.12	Кладовая	4.12	
68	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	

69	Кладовая	-1	3	4.13	Кладовая	4.13	
70	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
71	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
72	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	
73	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	
74	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	
75	Кладовая	-1	3	3.77	Кладовая	3.77	
76	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
77	Кладовая	-1	3	4.07	Кладовая	4.07	
78	Кладовая	-1	3	3.28	Кладовая	3.28	
79	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
80	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.66
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.95
3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	72.86
4	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.35
5	Помещение общедомовых узлов учета тепла и расходов воды	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.80
6	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.58
7	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	14.17
8	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.92
9	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.79
10	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.37
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.82
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.13
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.03
14	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	69.51
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.91
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.10

17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.97
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.17
19	Выход из подземного этажа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.42
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.02
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.97
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.68
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.02
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.97
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.68
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.02
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.97
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	21.68
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.02
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.97
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	21.68
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.02
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.97
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	21.68
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.02
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.97
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	21.68
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.66
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.95
40	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	86.51
41	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.35
42	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.58
43	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.17
44	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.28
45	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	24.30
46	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.82
47	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.80
48	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	71.68
49	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.91
50	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.10
51	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.97
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.17
53	Выход из подземного этажа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.42
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.02

55	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.97
56	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.68
57	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.02
58	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.97
59	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.68
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.02
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.97
62	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.68
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.02
64	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.97
65	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.68
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.02
67	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.97
68	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.68
69	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.12
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.52
71	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	130.81
72	ПУИ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	3.32
73	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	21.00
74	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	49.40
75	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.21
76	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	33.47
77	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.24
78	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	11.14
79	Электрощитовая жилой части	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.36
80	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	17.41
81	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	23.66
82	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	32.24
83	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	98.07
84	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.61
85	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.84
86	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.26
87	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.38
88	Выход из подземного этажа	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.18

89	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.17
90	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	30.63
91	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.10
92	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	33.72
93	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.17
94	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	30.63
95	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.10
96	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	33.72
97	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.17
98	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	30.63
99	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.10
100	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	33.72
101	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.17
102	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	30.63
103	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.10
104	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	33.72
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.17
106	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	30.63
107	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.10
108	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	33.72
109	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.17
110	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	30.63
111	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.10
112	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	33.72
113	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.17
114	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	30.63
115	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.10
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	33.72
117	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.17
118	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	30.63
119	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.10
120	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	33.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 26	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, дом 26	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Надземная часть, дом 26	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, дом 26	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части, дом 26	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, дом 26	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, дом 26	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, дом 26	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 452 626 261,76 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001233
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 404 549 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 207 811 233,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 196 737 766,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 842,43 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 66,08 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 772 063 780,69 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 750 012,98 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 420 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов 23,24,25,26,27
--------------------------------	--------	---

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005058807
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-094957-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новое Внуково"; Новое Внуково; Жилой Комплекс "Новое Внуково"; Жилой квартал "Новое Внуково"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731365240
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-18-020638-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.05.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0170408:5326
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 227,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены три площадки: первая – на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л, вторая – на 2 контейнера объемом 1100л, 3 сетчатых контейнера объемом 900л и 1 крупногабаритный контейнер, третья-на 3 контейнера объемом 1100л и 2 сетчатых контейнера объемом 900л. Площадки расположены на нормативном удалении от фасадов домов и площадок, покрытие твердое с уклоном для отведения сточных вод, предусмотрено ограждение
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка многолетних цветников, кустарников, живых изгородей и деревьев, покрытие предусмотрено из рулонного и посевного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машиноместа для МГН удалены на расстояние не более 250 м в соответствии с СТУ; уклоны по покрытиям на пути движения предусмотрены не более 5%-продольные и не более 2%-поперечные; через каждые 100 – 150 м предусмотрены места отдыха, доступные для МГН; перед входами в здание установлены тактильные наземные указатели; и т.д.(в соответствии с СП 59.13330.2020)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ 23436-2 от 03.02.2021г.ГУП «Моссвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.67 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12001ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 671 011,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10195ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 727 460,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23/03-2224/03-2225/03-2226/03-22927/03-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/11-2209/11-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 138
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 34
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.86	2	20.45	3.97
2	Квартира	1	1	40.79	2	28.15	3.97
3	Квартира	1	1	40.79	2	28.15	3.97
4	Квартира	1	1	32.86	2	20.45	3.97
5	Квартира-студия	1	1	22.28	1	12.32	3.97

6	Квартира-студия	1	1	25.91	1	12.70	3.97
7	Квартира	1	1	31.97	2	20.45	3.97
8	Квартира	1	1	48.15	2	30.60	3.97
9	Квартира	1	1	37.55	2	25.43	3.97
10	Квартира	2	1	33.52	2	20.45	3.00
11	Квартира	2	1	40.79	2	28.15	3.00
12	Квартира	2	1	40.79	2	28.15	3.00
13	Квартира	2	1	33.52	2	20.45	3.00
14	Квартира-студия	2	1	22.28	1	12.32	3.00
15	Квартира	2	1	37.04	1	10.79	3.00
16	Квартира-студия	2	1	25.91	1	12.70	3.00
17	Квартира	2	1	31.97	2	20.45	3.00
18	Квартира	2	1	48.81	2	30.60	3.00
19	Квартира	2	1	37.55	2	25.43	3.00
20	Квартира	2	1	37.12	2	25.43	3.00
21	Квартира	3	1	32.86	2	20.45	3.00
22	Квартира	3	1	41.45	2	28.15	3.00
23	Квартира	3	1	41.45	2	28.15	3.00
24	Квартира	3	1	32.86	2	20.45	3.00
25	Квартира-студия	3	1	22.28	1	12.32	3.00
26	Квартира	3	1	36.38	1	10.79	3.00
27	Квартира-студия	3	1	25.91	1	12.70	3.00
28	Квартира	3	1	32.63	2	20.45	3.00
29	Квартира	3	1	48.15	2	30.60	3.00
30	Квартира	3	1	38.21	2	25.43	3.00
31	Квартира	3	1	36.46	2	25.43	3.00
32	Квартира	4	1	33.52	2	20.45	3.00
33	Квартира	4	1	40.79	2	28.15	3.00
34	Квартира	4	1	40.79	2	28.15	3.00
35	Квартира	4	1	33.52	2	20.45	3.00
36	Квартира-студия	4	1	22.28	1	12.32	3.00
37	Квартира	4	1	37.04	1	10.79	3.00
38	Квартира-студия	4	1	25.91	1	12.70	3.00
39	Квартира	4	1	31.97	2	20.45	3.00
40	Квартира	4	1	48.81	2	30.60	3.00
41	Квартира	4	1	37.55	2	25.43	3.00
42	Квартира	4	1	37.12	2	25.43	3.00
43	Квартира	5	1	32.86	2	20.45	3.00
44	Квартира	5	1	41.45	2	28.15	3.00
45	Квартира	5	1	41.45	2	28.15	3.00

46	Квартира	5	1	32.86	2	20.45	3.00
47	Квартира-студия	5	1	22.28	1	12.32	3.00
48	Квартира	5	1	36.38	1	10.79	3.00
49	Квартира-студия	5	1	25.91	1	12.70	3.00
50	Квартира	5	1	32.63	2	20.45	3.00
51	Квартира	5	1	48.15	2	30.60	3.00
52	Квартира	5	1	38.21	2	25.43	3.00
53	Квартира	5	1	36.46	2	25.43	3.00
54	Квартира	6	1	33.52	2	20.45	3.00
55	Квартира	6	1	40.79	2	28.15	3.00
56	Квартира	6	1	40.79	2	28.15	3.00
57	Квартира	6	1	33.52	2	20.45	3.00
58	Квартира-студия	6	1	22.28	1	12.32	3.00
59	Квартира	6	1	37.04	1	10.79	3.00
60	Квартира-студия	6	1	25.91	1	12.70	3.00
61	Квартира	6	1	31.97	2	20.45	3.00
62	Квартира	6	1	48.81	2	30.60	3.00
63	Квартира	6	1	37.55	2	25.43	3.00
64	Квартира	6	1	37.12	2	25.43	3.00
65	Квартира	7	1	32.86	2	20.45	3.00
66	Квартира	7	1	41.45	2	28.15	3.00
67	Квартира	7	1	41.45	2	28.15	3.00
68	Квартира	7	1	32.86	2	20.45	3.00
69	Квартира-студия	7	1	22.28	1	12.32	3.00
70	Квартира	7	1	36.38	1	10.79	3.00
71	Квартира-студия	7	1	25.91	1	12.70	3.00
72	Квартира	7	1	32.63	2	20.45	3.00
73	Квартира	7	1	48.15	2	30.60	3.00
74	Квартира	7	1	38.21	2	25.43	3.00
75	Квартира	7	1	36.46	2	25.43	3.00
76	Квартира	8	1	33.52	2	20.45	3.00
77	Квартира	8	1	40.79	2	28.15	3.00
78	Квартира	8	1	40.79	2	28.15	3.00
79	Квартира	8	1	33.52	2	20.45	3.00
80	Квартира-студия	8	1	22.28	1	12.32	3.00
81	Квартира	8	1	37.04	1	10.79	3.00
82	Квартира-студия	8	1	25.91	1	12.70	3.00
83	Квартира	8	1	31.97	2	20.45	3.00
84	Квартира	8	1	48.81	2	30.60	3.00

85	Квартира	8	1	37.55	2	25.43	3.00
86	Квартира	8	1	37.12	2	25.43	3.00
87	Квартира	1	2	34.63	2	19.73	3.97
88	Квартира	1	2	53.87	2	26.22	3.97
89	Квартира	1	2	34.74	1	16.37	3.97
90	Квартира	1	2	44.41	2	28.09	3.97
91	Квартира	2	2	81.23	4	59.67	3.00
92	Квартира-студия	2	2	22.28	1	12.32	3.00
93	Квартира	2	2	35.29	2	19.73	3.00
94	Квартира	2	2	53.87	2	26.22	3.00
95	Квартира	2	2	34.74	1	16.37	3.00
96	Квартира	2	2	44.43	2	28.09	3.00
97	Квартира	3	2	81.23	4	59.67	3.00
98	Квартира-студия	3	2	22.28	1	12.32	3.00
99	Квартира	3	2	34.63	2	19.73	3.00
100	Квартира	3	2	54.53	2	26.22	3.00
101	Квартира	3	2	34.74	1	16.37	3.00
102	Квартира	3	2	44.43	2	28.09	3.00
103	Квартира	4	2	81.23	4	59.67	3.00
104	Квартира-студия	4	2	22.28	1	12.32	3.00
105	Квартира	4	2	35.29	2	19.73	3.00
106	Квартира	4	2	53.87	2	26.22	3.00
107	Квартира	4	2	34.74	1	16.37	3.00
108	Квартира	4	2	44.43	2	28.09	3.00
109	Квартира	5	2	81.23	4	59.67	3.00
110	Квартира-студия	5	2	22.28	1	12.32	3.00
111	Квартира	5	2	34.63	2	19.73	3.00
112	Квартира	5	2	54.53	2	26.22	3.00
113	Квартира	5	2	34.74	1	16.37	3.00
114	Квартира	5	2	44.43	2	28.09	3.00
115	Квартира	6	2	81.23	4	59.67	3.00
116	Квартира-студия	6	2	22.28	1	12.32	3.00
117	Квартира	6	2	35.29	2	19.73	3.00
118	Квартира	6	2	53.87	2	26.22	3.00
119	Квартира	6	2	34.74	1	16.37	3.00
120	Квартира	6	2	44.43	2	28.09	3.00
121	Квартира	7	2	81.23	4	59.67	3.00
122	Квартира-студия	7	2	22.28	1	12.32	3.00
123	Квартира	7	2	34.63	2	19.73	3.00
124	Квартира	7	2	54.53	2	26.22	3.00
125	Квартира	7	2	34.74	1	16.37	3.00

126	Квартира	7	2	44.43	2	28.09	3.00
127	Квартира	8	2	81.23	4	59.67	3.00
128	Квартира-студия	8	2	22.28	1	12.32	3.00
129	Квартира	8	2	35.29	2	19.73	3.00
130	Квартира	8	2	53.87	2	26.22	3.00
131	Квартира	8	2	34.74	1	16.37	3.00
132	Квартира	8	2	44.43	2	28.09	3.00
133	Квартира	9	2	81.23	4	59.67	3.15
134	Квартира-студия	9	2	22.28	1	12.32	3.15
135	Квартира	9	2	34.63	2	19.73	3.15
136	Квартира	9	2	54.53	2	26.22	3.15
137	Квартира	9	2	34.74	1	16.37	3.15
138	Квартира	9	2	44.43	2	28.09	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.01	Кладовая	6.01	
2	Кладовая	-1	1	6.21	Кладовая	6.21	
3	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
4	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
5	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
6	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	
7	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	
8	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	
9	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
10	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
11	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
12	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	
13	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	
14	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	
15	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
16	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
17	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
18	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая	2.99	
19	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
20	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	
21	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
22	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
23	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
24	Кладовая	-1	1	4.99	Кладовая	4.99	
25	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
26	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	

27	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
28	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
29	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
30	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	
31	Кладовая	-1	2	5.14	Кладовая	5.14	
32	Кладовая	-1	2	5.14	Кладовая	5.14	
33	Кладовая	-1	2	4.52	Кладовая	4.52	
34	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение узлов учета и регулирования	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.18
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.66
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.79
4	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	111.37
5	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.04
6	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	26.26
7	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.57
8	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	30.35
9	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.21
10	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	14.37
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.83
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.62
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	32.52
14	Водомерный узел	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.46
15	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	93.95
16	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.63
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.05
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.81
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.11

20	Выход из подземного этажа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.42
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.01
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.80
23	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.34
24	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.64
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.01
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.80
27	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.34
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.64
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.01
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.80
31	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.34
32	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.64
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.01
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.80
35	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.34
36	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.64
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.01
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.80
39	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.34
40	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.64
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.01
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.80
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.34
44	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.64
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.01
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.80
47	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.34
48	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.64
49	ЦТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	53.00
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.33
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.60
52	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	103.56
53	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.34
54	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6.42
55	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	8.70
56	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.57
57	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	32.12

58	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	21.89
59	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.64
60	Электрощитовая жилой части	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.77
61	Насосная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	34.25
62	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	77.44
63	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.07
64	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.31
65	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.84
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.25
67	Выход из подземного этажа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.12
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.87
69	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	30.66
70	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29.57
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.87
72	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	30.66
73	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.57
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.87
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	30.66
76	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.57
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.87
78	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	30.66
79	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29.57
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.87
81	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	30.66
82	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29.57
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.87
84	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	30.66
85	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29.57
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.87
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	30.66
88	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29.57
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.87
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	30.66
91	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29.57

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 27	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

2	Надземная часть, дом 27	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, дом 27	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, дом 27	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, дом 27	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, дом 27	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, дом 27	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 364 281 941,79 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020001233
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 404 549 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 207 811 233,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 196 737 766,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 069,27 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 30,42 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 473 879 816,14 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 591 652,81 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 420 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов 23,24,25,26,27	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2023 г.
2	09.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2023 г.
3	30.03.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2022 г.
4	06.04.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2023 г.
5	29.04.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2023 г.
6	05.05.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2023 г.
7	09.06.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2023 г.

8	05.07.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2023 г.
9	21.07.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2023 г.
10	08.08.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2023 г.
11	07.09.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2023 г.
12	05.10.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2023 г.
13	24.10.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2023 г.
14	09.11.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2023 г.
15	07.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.

16	06.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.
17	06.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
18	07.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
19	25.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.
20	08.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024 г.
21	27.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024 г.
22	08.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024 г.
23	06.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2024 г.

24	08.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2024 г.
25	23.07.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2024 г.
26	07.08.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2024 г.
27	03.09.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2024 г.
28	04.10.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2024 г.
29	24.10.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.4114922525326282e+39

Владелец: **Кравченко Виктория Леонидовна,
Кравченко Виктория Леонидовна**

Действителен: с 13.11.2023 по 13.11.2024